

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA: LA MANCATA COMUNICAZIONE ALL'ENEA NON COMPORTA LA REVOCA DELLA DETRAZIONE

La mancata trasmissione per via telematica all'ENEA delle informazioni sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio, per il monitoraggio e la valutazione del risparmio energetico conseguito non determina la revoca dalla detrazione. Lo ha chiarito l'Agenzia delle Entrate con la risoluzione n. 46/E del 18 aprile 2019.

L'adempimento è richiesto al fine di monitorare e valutare il risparmio energetico conseguito. La trasmissione delle informazioni, pertanto, non riguarda tutti gli interventi ammessi alla detrazione, ma **solo gli interventi edilizi e tecnologici che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.**

In particolare, si legge nel dettaglio della nota dell'Agenzia delle Entrate, quanto segue: "Per quanto concerne la rilevanza, ai fini fiscali, della trasmissione delle informazioni sugli interventi effettuati e, in particolare, l'eventuale perdita del diritto alla detrazione delle spese sostenute nel 2018 per i predetti interventi, in caso di mancata o tardiva trasmissione delle informazioni medesime,

il Ministero dello sviluppo economico, con nota prot. n. 3797/2019, ha espresso l'avviso che la trasmissione all'ENEA delle informazioni concernenti gli interventi edilizi che comportano risparmio energetico prevista dal citato comma 2-bis dell'art. 16 del decreto legge n. 63 del 2013, seppure obbligatoria per il contribuente, non determini, qualora non effettuata, la perdita del diritto alla predetta detrazione atteso che non è prevista alcuna sanzione nel caso non si provveda a tale adempimento."

Si ricorda che la legge di Bilancio 2018 ha previsto che al fine di effettuare il monitoraggio e la valutazione **del risparmio energetico conseguito a seguito della realizzazione degli interventi**, in analogia a quanto già previsto in materia di detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici, devono essere trasmesse per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi effettuati.

Per gli interventi con data di fine lavori nel 2019, la trasmissione deve essere effettuata attraverso il sito bonuscasa2019.enea.it.

LE INDICAZIONI DELLE ENTRATE

L'osservanza della trasmissione dei dati, come già indicato sopra, è finalizzata al monitoraggio della valutazione **dell'effettivo risparmio energetico conseguente all'intervento di natura edilizia con l'obiettivo di raggiungere un'economia in termini di minor dispendio energetico con l'utilizzo delle fonti rinnovabili.**

Nessuna comunicazione, invece, deve essere trasmessa ad ENEA in caso di interventi diversi dai precedenti che, ancorché ammessi alla detrazione, non comportano risparmio energetico e/o utilizzo di fonti rinnovabili.

Ne consegue che per quanto concerne la rilevanza, ai fini fiscali, della trasmissione delle informazioni sugli interventi

effettuati e, in particolare, l'eventuale perdita del diritto alla detrazione delle spese sostenute nel 2018 (e nel 2019) per tali interventi, in caso di mancata o tardiva trasmissione delle informazioni medesime, il Ministero dello Sviluppo economico, con nota prot. n. 3797/2019, ha espresso l'avviso che la trasmissione all'ENEA delle informazioni concernenti gli interventi edilizi che comportano risparmio energetico, seppure obbligatoria per il contribuente, non determini, qualora non effettuata, la perdita del diritto alla detrazione, tant'è che non è prevista alcuna sanzione nel caso non si provveda a tale adempimento.

 **SOLUZIONE ASSICURATIVA IMPRESA**
VALORE COMMERCIO PLUS

Punto sulle idee
che garantiscono
un futuro illuminato
alla mia attività



Garantisci alle tue giornate lavorative la serenità necessaria per svolgere al meglio la tua attività commerciale. **Valore Commercio Plus** è il socio ideale, perchè ti permette di tutelarla da ogni imprevisto (grazie a cinque garanzie combinabili tra loro) e guardare al futuro con la tranquillità di avere a disposizione una polizza di valore. **Vieni in Agenzia per una consulenza.**

GENERALI ITALIA

AGENZIA DI LAVENO MOMBELLO

Via XXIV Maggio, 5 • Tel. 0332 669 989
agenzia.lavenomombello.it@generali.com

AGENZIA DI LUINO VIA LUINI

Via Luini, 13 • Tel. 0332 533 070
agenzia.luinovaluini.it@generali.com



Valore Commercio Plus è una soluzione assicurativa di Generali Italia S.p.A. - Prima della sottoscrizione leggere il Fascicolo Informativo disponibile in Agenzia.